

**Verordnung
der Landesdirektion Sachsen
über die Festlegung des Planungsgebietes zur Sicherung der Planung für das
Bauvorhaben „Stadtbahn Dresden 2020, Stadtbahn-Neubaustrecke
Nürnberger Straße - Wasaplatz (Teilstrecke 1.3)“
in der Landeshauptstadt Dresden**

Vom 27. August 2021

Aufgrund des § 37 Absatz 1 des **Sächsischen Straßengesetzes** vom 21. Januar 1993 (SächsGVBl. S. 93), das zuletzt durch Artikel 1 des Gesetzes vom 20. August 2019 (SächsGVBl. S. 762; 2020 S. 29) geändert worden ist, wird verordnet:

§ 1

(1) ¹Zur Sicherung der Planung für das Bauvorhaben „Stadtbahn Dresden 2020, Stadtbahn-Neubaustrecke Nürnberger Straße - Wasaplatz (Teilstrecke 1.3)“ wird ein Planungsgebiet auf dem Gebiet der Landeshauptstadt Dresden festgelegt.

²Das Planungsgebiet wird durch eine Linie begrenzt, die bei Punkt 1 beginnt, über die Punkte 2-115 verläuft und wieder bei Punkt 1 endet. ³Die Lagebezeichnung der Punkte ist nachstehend aufgeführt:

Punkt-Nr.	Beschreibung der Punktlage und des Polygonverlaufes bis zum nächsten Punkt	Gemarkung
1	Anfang des Polygonzuges, gemeinsamer Grenzpunkt der Flurstücke 1058, 435/f und 435/g <i>weiter in südwestlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend bis zum</i>	Altstadt II
2	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 435/f, 435/g und 435/2 <i>weiter in nordwestlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend bis zum</i>	Altstadt II
3	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 435/e, 435/2 und 1059 <i>weiter in südwestlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Altstadt II
4	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 1059, 435/2 und 1060 <i>weiter in südöstlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Altstadt II
5	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 1060, 435/2 und 1056 <i>weiter in süd-südöstlicher Richtung das Flurstück 1059 querend zum</i>	Altstadt II
6	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 1056, 721/c und 1053/2 <i>weiter in südlicher Richtung der Flurstücksgrenzen folgend zum</i>	Altstadt II
7	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 1053/2, 721/c und 721/2 <i>weiter in östlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Altstadt II
8	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 721/c, 721/d und 721/2 <i>weiter in süd-südöstlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Altstadt II
9	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 721/3, 721/d, 721/t und 721/a <i>weiter in ost-nordöstlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend bis zum</i>	Altstadt II

10	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 721/n, 1051 und 721/o <i>weiter in süd-südöstlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Altstadt II
11	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 721/o, 1051 und 721/1 <i>weiter in ost-nordöstlicher Richtung das Flurstück 1051 querend zum</i>	Altstadt II
12	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 1051 und 722/1 <i>weiter in südöstlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Altstadt II
12a	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 1051, 722/1 und 1052 <i>weiter in südöstlicher Richtung das Flurstück 1052 querend bis zum</i>	Altstadt II
12b	nordöstlichen Eckpunkt des Gebäudes George-Bähr-Straße 1b (Jante-Bau der TU Dresden) <i>weiter der östlichen Gebäudefront in südlicher Richtung folgend zum</i>	Altstadt II
12c	südöstlichen Eckpunkt des Gebäudes George-Bähr-Straße 1b (Jante-Bau der TU Dresden) <i>weiter in östlicher Richtung bis zum</i>	Altstadt II
12d	südwestlichen Eckpunkt des Gebäudes George-Bähr-Straße 1 (Beyer-Bau der TU Dresden) <i>weiter der südlichen Gebäudefront in östlicher Richtung folgend zum</i>	Altstadt II
12e	südöstlichen Eckpunkt des Gebäudes George-Bähr-Straße 1 (Beyer-Bau der TU Dresden) <i>weiter in südwestlicher Richtung bis zum</i>	Altstadt II
12f	nordwestlichen Eckpunkt des Gebäudes George-Bähr-Straße 1a (Neuffer-Bau der TU Dresden, östlicher Gebäudeteil) <i>weiter der westlichen Gebäudefront in südlicher Richtung folgend bis zum</i>	Altstadt II
12g	südwestlichen Eckpunkt des Gebäudes George-Bähr-Straße 1a (Neuffer-Bau der TU Dresden, östlicher Gebäudeteil) <i>weiter in südlicher Richtung bis zum</i>	Altstadt II
12h	nordwestlichen Eckpunkt des Gebäudes Bergstraße 64 (Hörsaalzentrum der TU Dresden) <i>weiter der westlichen Gebäudefront in südlicher Richtung folgend bis zum</i>	Altstadt II
12i	südwestlichen Eckpunkt des Gebäudes Bergstraße 64 (Hörsaalzentrum der TU Dresden) <i>weiter in südlicher Richtung bis zum</i>	Altstadt II
12j	nordwestlichen Eckpunkt des Gebäudes Bergstraße 66 (Chemie 1. BA der TU Dresden) <i>weiter in südlicher Richtung bis zum</i>	Altstadt II
12k	südwestlichen Eckpunkt des Gebäudes Bergstraße 66 (Chemie 1. BA der TU Dresden) <i>weiter in südlicher Richtung bis zum</i>	Altstadt II
12l	nordwestlichen Eckpunkt des Gebäudes Bergstraße 66 (Chemie/Hydrowissenschaften 2. BA der TU Dresden) <i>weiter der westlichen Gebäudefront in südlicher Richtung folgend bis zum</i>	Altstadt II
12m	südwestlichen Eckpunkt des Gebäudes Bergstraße 66 (Chemie/Hydrowissenschaften 2. BA der TU Dresden) <i>weiter in südlicher Richtung bis zum</i>	Altstadt II

12n	nordwestlichen Eckpunkt des Gebäudes Mommsenstraße 4 (Walther-Hempel-Bau der TU Dresden) <i>weiter der westlichen Gebäudefront in südlicher Richtung sowie der südlichen Gebäudefront in östlicher Richtung folgend bis zum</i>	Altstadt II
12o	südöstlichen Eckpunkt des Gebäudes Mommsenstraße 4 (Walther-Hempel-Bau der TU Dresden) <i>weiter in südöstlicher Richtung bis zum</i>	Altstadt II
12p	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 436/4,111 und 21 <i>weiter der südlichen Flurstücksgrenze folgend bis zum</i>	Altstadt II/Räcknitz
13	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 111, 21 und 107/2 <i>weiter in nord-nordwestlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Räcknitz
14	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 111, 112 und 107/2 <i>weiter in östlicher Richtung der Flurstücksgrenzen folgend zum</i>	Räcknitz
15	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 112, 107/2 und 17/13 <i>weiter in süd-südöstlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Räcknitz
16	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 107/2, 17/13 und 19/2 <i>weiter in östlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Räcknitz
17	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 17/12, 75/9, 15/12 und 108/1 <i>weiter in ost-südöstlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Räcknitz
18	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 75/9, 80/3 und 15/12 <i>weiter in ost-südöstlicher Richtung der Flurstücksgrenze zum</i>	Räcknitz
19	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 80/3, 81/3 und 15/12 <i>weiter in ost-südöstlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Räcknitz
20	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 81/3, 82/13 und 75/7 <i>weiter in süd-südwestlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Räcknitz
21	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 82/13, 85/9 und 82/11 <i>weiter in ost-südöstlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Räcknitz
22	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 85/8, 87/5 und 82/12 <i>weiter in südöstlicher Richtung das Flurstück 87/5 querend zum</i>	Räcknitz
23	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 87/5, 54/3 und 53 <i>weiter in nord-nordöstlicher Richtung der Flurstücks-/Gemarkungsgrenze folgend bis zum</i>	Räcknitz/Zschertnitz
24	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 87/5, 55/8 und 54/f <i>weiter in ost-südöstlicher Richtung den Flurstücksgrenzen folgend zum</i>	Räcknitz/Zschertnitz
25	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 55/8, 57/2 und 57/f <i>weiter in süd-südwestlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Zschertnitz

26	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 57/b, 57/e und 57/h <i>weiter in ost-südöstlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Zschertnitz
27	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 57/e, 97/2 und 57/h <i>weiter in östlicher Richtung quer durch das Flurstück 97/2 zum</i>	Zschertnitz
28	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 97/2, 59/h und 59/q <i>weiter in ost-südöstlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Zschertnitz
29	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 59/h, 59/2, 59/t und 59/q <i>weiter in nord-nordöstlicher Richtung den Flurstücksgrenzen folgend zum</i>	Zschertnitz
30	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 59/c, 59/6, 59/v und 59/7 <i>weiter in ost-südöstlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Zschertnitz
31	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 59/s, 99/3 und 59/v <i>weiter in süd-südwestlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Zschertnitz
32	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 59/u, 99/3 und 100 <i>weiter in östlicher Richtung quer durch das Flurstück 99/3 zum</i>	Zschertnitz
33	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 99/3, 62/4 und 62/9 <i>weiter in ost-südöstlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Zschertnitz
34	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 62/4, 62/6 und 62/9 <i>weiter in nord-nordöstlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend bis zum gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 62/4, 62/8 und 62/6, anschließend der Flurstücksgrenze in süd-südwestlicher Richtung folgend zum</i>	Zschertnitz
35	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 62/6, 62/8 und 62/9 <i>weiter in ost-südöstlicher Richtung den Flurstücksgrenzen folgend zum</i>	Zschertnitz
36	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 62/8, 62/35 und 62/9 <i>weiter in nord-nordöstlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Zschertnitz
37	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 62/8, 62/45 und 62/37 <i>weiter in ost-südöstlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Zschertnitz
38	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 62/34, 62/32 und 62/37 <i>weiter in süd-südwestlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Zschertnitz
39	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 62/40, 62/32 und 62/22 <i>weiter in ost-südöstlicher Richtung quer durch das Flurstück 62/32 zum</i>	Zschertnitz

40	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 62/32, 62/29 und 62/28 <i>weiter in ost-südöstlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Zschertnitz
41	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 62/29, 735/3, 735/4 und 62/28 <i>weiter in nordöstlicher Richtung der Flurstücks-/Gemarkungsgrenze folgend zum</i>	Zschertnitz/Strehlen
42	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 62/29, 62/30 und 735/e <i>weiter in südöstlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Zschertnitz/Strehlen
43	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 467/3, 467/4 und 467/g <i>weiter in nordöstlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Strehlen
44	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 467/2, 467/m und 467/4 <i>weiter in südlicher Richtung quer durch das Flurstück 467/4 zum</i>	Strehlen
45	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 467/4, 630/b und 467/e <i>weiter in südöstlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend bis zum gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 630/b, 466/l, 466/17 und 467/e, anschließend der Flurstücksgrenze in nordöstlicher Richtung folgend zum</i>	Strehlen
46	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 630/b, 466/k und 466/l <i>weiter in südöstlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Strehlen
47	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 466/k, 466/11 und 466/l <i>weiter in südlicher Richtung quer durch das Flurstück 466/11 zum</i>	Strehlen
48	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 466/11, 465/k und 465/h <i>weiter in südöstlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Strehlen
49	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 463, 781/4 und 462/3 <i>weiter in südlicher Richtung quer durch das Flurstück 781/4 zum</i>	Strehlen
50	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 781/4, 460/6 und 458/8 <i>weiter in südöstlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend bis zum</i>	Strehlen
51	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 458/6, 458/3 und 458/9 <i>weiter in nordwestlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend bis zum gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 458/10, 458/14 und 458/3 anschließend der Flurstücksgrenze in nordöstlicher Richtung folgend zum</i>	Strehlen
52	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 458/15 und 779/2 <i>weiter in nordöstlicher Richtung quer durch das Flurstück 779/2 zum</i>	Strehlen
53	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 779/2, 435/1 und 784/1 <i>weiter in nordöstlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Strehlen

54	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 435/1, 435/k und 784/1 <i>weiter in nordwestlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend bis zum gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 436/5, 435/k und 435/1, anschließend der Flurstücksgrenze in südwestlicher Richtung folgend zum</i>	Strehlen
55	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 436/6, 436/5 und 435/1 <i>weiter in nordwestlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend bis zum gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 436/6, 437/e und 436/5 anschließend der Flurstücksgrenze in nordöstlicher Richtung folgend zum</i>	Strehlen
56	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 436/5, 436 und 435/i <i>weiter in nordöstlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Strehlen
57	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 436/4, 435/c und 435/a <i>weiter in südöstlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Strehlen
58	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 435/c, 784/1 und 785/3 <i>weiter in ost-südöstlicher Richtung quer durch das Flurstück 785/3 zum</i>	Strehlen
59	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 785/3, 16/1 und 786 <i>weiter in ost-nordöstlicher Richtung den Flurstücksgrenzen folgend zum</i>	Strehlen
60	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 14/c, 953, 793 und 786 <i>weiter in nordöstlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Strehlen
61	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 953, 41 und 793 <i>weiter in nordwestlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Strehlen
62	gemeinsamen westlichster Grenzpunkt der Flurstücke 953, 954 und 18/4 <i>weiter in nördlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Strehlen
63	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 954, 951 und 17/4 <i>weiter in ost-nordöstlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Strehlen
64	gemeinsamer Grenzpunkt der Flurstücke 579, 54/c und 951 <i>weiter in nordwestlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zu</i>	Strehlen
65	gemeinsamen Grenzpunkt des Flurstückes 775, 583 und 582 <i>weiter in west-nordwestlicher Richtung quer durch das Flurstück 775 zum</i>	Strehlen
66	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 567, 775, 577 <i>weiter in west-nordwestlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Strehlen
67	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 769, 569 und 577 <i>weiter in südwestlicher Richtung quer durch das Flurstück 769 zum</i>	Strehlen
68	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 567, 769 und 566 <i>weiter in west-südwestlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Strehlen
69	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 563, 564 und 765/3 <i>weiter in süd-südöstlicher Richtung quer durch das Flurstück 756/3 zum</i>	Strehlen

70	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 480/2, 765/3 und 480/a <i>weiter in südwestlicher und nordwestlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Strehlen
71	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 477/g, 480/2 und 477/f <i>weiter in südwestlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Strehlen
72	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 778/1, 477/g und 477/f <i>weiter in südwestlicher Richtung quer durch das Flurstück 778/1 zum</i>	Strehlen
73	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 475/p, 778/1 und 475/c <i>weiter in südwestlicher und nordwestlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend bis zum gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 471/1, 475/p und 474/6, anschließend der Flurstücksgrenze in südwestlicher Richtung folgend zum</i>	Strehlen
74	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 471/3, 471/1 und 471/2 <i>weiter in nordwestlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend bis zum gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 474/10, 474/11 und 474/9, anschließend der Flurstücksgrenze in nord-nordwestlicher Richtung folgend zum</i>	Strehlen
75	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 474/7, 474/11 und 474/10 <i>weiter in westlicher Richtung quer durch das Flurstück 474/7 zum nächsten</i>	Strehlen
76	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 474/5, 475/13 und 474/7 <i>weiter in west-südwestlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Strehlen
77	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 290/e, 474/5 und 779/2 <i>weiter in west-südwestlicher Richtung der Flurstücks-/Gemarkungsgrenze folgend zum</i>	Strehlen/Altstadt II
78	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 292/14, 290/e und 779/2 <i>weiter in nord-nordwestlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Strehlen/Altstadt II
79	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 292/12, 290/e und 292/13 <i>weiter in west-nordwestlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Altstadt II
80	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 999, 292/12 und 292/13 <i>weiter in west-nordwestlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Altstadt II
81	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 296, 999 und 1000 <i>weiter in süd-südwestlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Altstadt II
82	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 296/b, 1000 und 296/11 <i>weiter in west-nordwestlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend bis zum gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 295/d, 296/b und 296/2, anschließend der Flurstücksgrenze in west-nordwestlicher Richtung folgend zum</i>	Altstadt II

83	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 995, 295/d und 296/1 <i>weiter in nordwestlicher Richtung quer durch das Flurstück 995 zum</i>	Altstadt II
84	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 303/e, 995 und 303 <i>weiter in west-nordwestlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Altstadt II
85	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 303/g, 303/e und 303 <i>weiter in süd-südwestlicher Richtung der Flurstücksgrenze bis zum gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 303/g, 303/n und 303/l, anschließend der Flurstücksgrenze in west-nordwestlicher Richtung folgend bis zum</i>	Altstadt II
86	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 303/f, 303/p und 303/i <i>weiter in südwestlicher Richtung quer durch das Flurstück 303/f zum</i>	Altstadt II
87	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 300/e, 303/f und 300/5 <i>weiter in west-nordwestlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend bis zum gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 304/d, 300/d und 300/e, anschließend der Flurstücksgrenze in west-nordwestliche Richtung folgend zum</i>	Altstadt II
88	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 1003/1, 300/d und 304/d <i>weiter in west-südwestlicher Richtung quer durch das Flurstück 1003/1 zum</i>	Altstadt II
89	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 1008, 1003/1 und 304/8 <i>weiter in nordwestlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend bis zum gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 304/11, 304/8 und 1008, anschließend der Flurstücksgrenze in west-nordwestlicher Richtung folgend zum</i>	Altstadt II
90	gemeinsamer Grenzpunkt der Flurstücke 833, 1008 und 803 <i>weiter in süd-südwestlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Altstadt II
91	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 834/2, 803 und 325 <i>weiter in westlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend bis zum gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 324/1, 835 und 825, anschließen der Flurstücksgrenze in nord-nordöstlicher Richtung folgend zum</i>	Altstadt II
92	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 829, 1008 und 324/1 <i>weiter in westlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Altstadt II
93	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 1009, 828 und 324/6 <i>weiter in westlicher Richtung quer durch das Flurstück 1009 zum</i>	Altstadt II
94	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 324/b, 1009 und 324/o <i>weiter in süd-südwestlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum nächsten</i>	Altstadt II
95	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 324/o, 1009 und 324/i <i>weiter in west-nordwestlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Altstadt II

96	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 1012/4, 325/b und 324/d <i>weiter in nordwestlicher Richtung quer durch das Flurstück 1012/4 zum</i>	Altstadt II
97	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 353/t, 1012/4 und 353/u <i>weiter in nord-nordöstlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum nächsten</i>	Altstadt II
98	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 353, 1012/4 und 353/t <i>weiter in west-nordwestlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend bis zum gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 353/r, 353 und 353/t, anschließend der Flurstücksgrenze in nord-nordöstlicher Richtung folgend zum</i>	Altstadt II
99	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 353/p, 353/s, 353 und 777 <i>weiter in west-nordwestlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Altstadt II
100	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 1242, 353/p und 777 <i>weiter in nord-nordöstlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Altstadt II
101	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 1242, 355/w und 354/y <i>weiter in west-nordwestlicher Richtung quer durch das Flurstück 1242 zum</i>	Altstadt II
102	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 354/e, 1242 und 353/4 <i>weiter in west-nordwestlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Altstadt II
103	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 1029, 354/e und 353/4 <i>weiter in nord-nordöstlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Altstadt II
104	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 1029, 356/a und 1221 <i>weiter in ost-nordöstlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Altstadt II
105	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 1222/1, 1241 und 1221 <i>weiter in west-nordwestlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Altstadt II
106	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 1027/1, 1241 und 1222/2 <i>weiter in west-nordwestlicher Richtung quer durch das Flurstück 1027/1 zum</i>	Altstadt II
107	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 355/10, 1027/1 und 354/3 <i>weiter in west-nordwestlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Altstadt II
108	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 1030/1, 355/9 und 354/2 <i>weiter in west-nordwestlicher Richtung quer durch das Flurstück 1030/1 zum</i>	Altstadt II

109	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 1047, 1030/1 und 418/24 <i>weiter in west-südwestliche Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Altstadt II
110	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 1047, 418/24 und 418/7 <i>weiter in südöstlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend bis zum gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 1293, 418/24 und 418/6, anschließend der Flurstücksgrenze in südwestlicher Richtung folgend zum</i>	Altstadt II
111	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 1047, 418/x und 1048/1 <i>weiter in südwestlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Altstadt II
112	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 1047, 1048/1 und 424/3 <i>weiter in nordwestlicher Richtung quer durch das Flurstück 1047 zum</i>	Altstadt II
113	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 427/m, 1045 und 1047 <i>weiter in südwestlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend zum</i>	Altstadt II
114	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 427/m, 1047 und 427/1 <i>weiter in nordwestlicher Richtung der Flurstücksgrenze folgend bis zum gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 427/o, 427/g und 427/1, anschließend der Flurstücksgrenze in südwestlicher Richtung folgend zum</i>	Altstadt II
115	gemeinsamen Grenzpunkt der Flurstücke 427/o, 427/p und 1058 <i>weiter in südwestlicher Richtung quer durch das Flurstück 1058 zurück zu Punkt 1</i>	Altstadt II
1	siehe Tabellenanfang	

(2) ¹Auf die Festlegung des Planungsgebietes wird in der Landeshauptstadt Dresden hingewiesen.

²Das festgelegte Planungsgebiet und seine Grenzen sind aus dem Plan ersichtlich, der während der Dauer der Festlegung des Planungsgebietes bei der Landeshauptstadt Dresden in der Stadtverwaltung während der Dienststunden ausliegt.

§ 2

¹Vom Tage des Inkrafttretens der Verordnung an dürfen auf den im Planungsgebiet liegenden Flächen wesentlich wertsteigernde oder den geplanten Straßenbau erheblich erschwerende Veränderungen nicht vorgenommen werden. ²Ausnahmen können nach § 37 Absatz 4 **Sächsisches Straßengesetz** zugelassen werden, wenn überwiegende öffentliche Belange nicht entgegenstehen. ³Veränderungen, die in rechtlich zulässiger Form vor dem Inkrafttreten der Verordnung begonnen worden sind, Unterhaltungsarbeiten und die Fortführung einer bisher ausgeübten Nutzung werden nach § 37 Absatz 2 Satz 2 **Sächsisches Straßengesetz** hiervon nicht berührt.

§ 3

¹Diese Verordnung tritt am Tage nach der Verkündung in Kraft. ²Sie tritt entsprechend § 37 Absatz 1 Satz 4 **Sächsisches Straßengesetz** mit Beginn der Auslegung der Pläne im Planfeststellungsverfahren nach § 73 Absatz 3 **Verwaltungsverfahrensgesetz** in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 2003 (BGBl. I S. 102), das zuletzt durch Artikel 24 Absatz 3 des Gesetzes vom 25. Juni 2021 (BGBl. ³I S. 2154) geändert worden ist, in Verbindung mit § 1 des Gesetzes zur Regelung des Verwaltungsverfahrens- und des Verwaltungszustellungsrechts für den Freistaat Sachsen vom 19. Mai 2010 (SächsGVBl. S. 142), das durch Artikel 3 des Gesetzes vom 12. Juli 2013 (SächsGVBl. S. 503) geändert worden ist oder zu dem Zeitpunkt, zu dem den Betroffenen nach § 73 Absatz 3 **Verwaltungsverfahrensgesetz** Gelegenheit gegeben wird, den Plan einzusehen, außer Kraft, spätestens jedoch zwei Jahre nach ihrem Inkrafttreten.¹

Dresden, den 27. August 2021

Landesdirektion Sachsen
Kraushaar
Präsidentin

1 Geltungsdauer verlängert durch **Verordnung vom 26. September 2023** (SächsGVBl. S. 841)

Enthalten in

Verordnung der Landesdirektion Sachsen zur Verlängerung der Geltungsdauer der Verordnung über die Festlegung des Planungsgebietes für das Bauvorhaben „Stadtbahn Dresden 2020, Stadtbahn-Neubaustrecke Nürnberger Straße - Wasaplatz (Teilstrecke 1.3)“ in der Landeshauptstadt Dresden

vom 26. September 2023 (SächsGVBl. S. 841)