

**Verwaltungsvorschrift  
des Sächsischen Staatsministeriums für Regionalentwicklung  
über die geltenden Verwaltungsvorschriften  
des Staatsministeriums für Regionalentwicklung**

**Vom 5. Dezember 2023**

**I.**

In der Anlage sind die geltenden Verwaltungsvorschriften des Staatsministeriums für Regionalentwicklung aufgeführt, mit Ausnahme derjenigen, die aus Gründen der Sicherheit nicht zur Veröffentlichung bestimmt sind.

**II.**

Diese Verwaltungsvorschrift tritt am 31. Dezember 2023 in Kraft. Gleichzeitig tritt die [Verwaltungsvorschrift des Sächsischen Staatsministeriums für Regionalentwicklung über die geltenden Verwaltungsvorschriften des Staatsministeriums für Regionalentwicklung vom 10. Dezember 2021](#) (SächsABl. SDr. S. S 246) außer Kraft.

Dresden, den 5. Dezember 2023

Der Staatsminister für Regionalentwicklung  
Thomas Schmidt

**Anlage  
(zu Ziffer I)**

**Bereinigte Sammlung der Verwaltungsvorschriften  
des Sächsischen Staatsministeriums für Regionalentwicklung**

**Stand: Ablauf des 31. Dezember 2023**

**Übersicht**

- 1 Bau- und Wohnungswesen
  - 1.1 Denkmalpflege und Denkmalschutz
  - 1.2 Stadtentwicklung und EU-Förderung
  - 1.3 Bautechnik, Bauordnungsrecht, Holzbau
  - 1.4 Städtebauförderung, Besonderes Städtebaurecht
  - 1.5 Wohnungswirtschaft, Wohnraumförderung, Wohngeld
- 2 Landesentwicklung, Vermessungswesen
  - 2.1 Grundsatz-, Raumordnungs- und Bauplanungsrecht
  - 2.2 Vermessungsverwaltung
  - 2.3 Regionalentwicklung, Bergbaufolgelandschaften
  - 2.4 Landesstruktur, Raumbbeobachtung
  - 2.5 Landes- und Regionalplanung
- 3 Regionalpolitik, ländliche Entwicklung und Innovation
  - 3.1 Ländliche Entwicklung (LEADER/Ländliche Neuordnung)
  - 3.2 Regionale Entwicklung (besondere Initiativen)
  - 3.3 Programme der grenzübergreifenden und interregionalen Zusammenarbeit
- 4 Strukturentwicklung
  - 4.1 Strukturentwicklung in den sächsischen Braunkohlerevieren
  - 4.2 EU-Förderung (Just Transition Fund)

**1 Bau- und Wohnungswesen**

- 1.1 Denkmalpflege und Denkmalschutz**

- 1.1.1 VwV Einvernehmen Denkmalpflege vom 2. Juni 2020 (SächsABl. S. 710), enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 10. Dezember 2021 (SächsABl. SDr. S. S 246)
  - 1.1.2 RL Denkmalförderung vom 31. August 2019 (SächsABl. S. 1246), die zuletzt durch die Richtlinie vom 27. Oktober 2021 (SächsABl. S. 1444) geändert worden ist, zuletzt enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 10. Dezember 2021 (SächsABl. SDr. S. S 246)
  - 1.1.3 VwV Kulturdenkmallisten vom 8. September 2016 (SächsABl. S. 1236), zuletzt enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 10. Dezember 2021 (SächsABl. SDr. S. S 246)
  - 1.1.4 VwV Ehrenamtliche Beauftragte für Denkmalpflege vom 4. April 2015 (SächsABl. S. 534), zuletzt enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 10. Dezember 2021 (SächsABl. SDr. S. S 246)
  - 1.1.5 VwV Zumutbarkeit des Denkmalerhalts vom 12. Juni 2013 (SächsABl. S. 632), zuletzt enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 10. Dezember 2021 (SächsABl. SDr. S. S 246)
  - 1.1.6 Verwaltungsvorschrift des Sächsischen Staatsministeriums des Innern über die Höhe der Zuweisung von Haushaltsmitteln des Landesprogrammes Denkmalpflege zur Bewirtschaftung nach § 8 Abs. 2 Satz 4 SächsDSchG vom 17. Februar 2009 (SächsABl. S. 559), die zuletzt durch Ziffer XXVII der Verwaltungsvorschrift vom 1. März 2012 (SächsABl. S. 336) geändert worden ist, zuletzt enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 10. Dezember 2021 (SächsABl. SDr. S. S 246)
  - 1.1.7 VwV GeschO Denkmalrat vom 15. September 1993 (SächsABl. 1994 S. 5), die zuletzt durch die Verwaltungsvorschrift vom 23. Juni 2017 (SächsABl. S. 955) geändert worden ist, zuletzt enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 10. Dezember 2021 (SächsABl. SDr. S. S 246)
- 1.2 Stadtentwicklung und EU-Förderung**
- 1.2.1 FRL Nachhaltige integrierte Stadtentwicklung EFRE 2021–2027 vom 17. Januar 2023 (SächsABl. S. 181)
  - 1.2.2 FRL Nachhaltige soziale Stadtentwicklung ESF Plus 2021–2027 vom 30. März 2022 (SächsABl. S. 503), die durch die Richtlinie vom 6. Juli 2023 (SächsABl. S. 1270) geändert worden ist
  - 1.2.3 RL Nachhaltige Stadtentwicklung EFRE 2014 bis 2020 vom 14. April 2015 (SächsABl. S. 564), die durch die Richtlinie vom 26. März 2019 (SächsABl. S. 616) geändert worden ist, zuletzt enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 10. Dezember 2021 (SächsABl. SDr. S. S 246)
  - 1.2.4 RL Nachhaltige soziale Stadtentwicklung ESF 2014–2020 vom 9. März 2015 (SächsABl. S. 402), die durch die Richtlinie vom 11. Januar 2016 (SächsABl. S. 79) geändert worden ist, zuletzt enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 10. Dezember 2021 (SächsABl. SDr. S. S 246)
- 1.3 Bautechnik, Bauordnungsrecht, Holzbau**
- 1.3.1 Verwaltungsvorschrift des Sächsischen Staatsministeriums für Regionalentwicklung zur Geltung der Technischen Baubestimmungen vom 6. Januar 2021 (SächsABl. S. 52), enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 10. Dezember 2021 (SächsABl. SDr. S. S 246)
  - 1.3.2 Verwaltungsvorschrift des Sächsischen Staatsministeriums des Innern über die bautechnische Prüfung von Bauvorhaben vom 30. August 2005 (SächsABl. S. 890), die durch Ziffer XXIII der Verwaltungsvorschrift vom 1. März 2012 (SächsABl. S. 336) geändert worden ist, zuletzt enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 10. Dezember 2021 (SächsABl. SDr. S. S 246)
  - 1.3.3 Verwaltungsvorschrift des Sächsischen Staatsministeriums des Innern zur Sächsischen Bauordnung vom 18. März 2005 (SächsABl. SDr. S. S 59; SächsABl. S. 363), die zuletzt durch die Verwaltungsvorschrift vom 9. Mai 2019 (SächsABl. S. 782) geändert worden ist, zuletzt enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 10. Dezember 2021 (SächsABl. SDr. S. S 246)
- 1.4 Städtebauförderung, Besonderes Städtebaurecht**
- 1.4.1 FRL Städtebauliche Erneuerung vom 7. März 2022 (SächsABl. S. 361)
  - 1.4.2 RL Wiederaufbauhilfen vom 4. Juni 2019 (SächsABl. S. 911), zuletzt enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 10. Dezember 2021 (SächsABl. SDr. S. S 246)
  - 1.4.3 RL Branchenberäumung vom 30. Mai 2017 (SächsABl. S. 827), die zuletzt durch die Richtlinie vom 30. Juni 2023 (SächsABl. S. 1017) geändert worden ist, zuletzt enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 10. Dezember 2021 (SächsABl. SDr. S. S 246)
  - 1.4.4 Bekanntmachung des Sächsischen Staatsministeriums des Innern Bescheinigungsrichtlinien zur Anwendung der §§ 7h, 10f und 11a des Einkommensteuergesetzes vom 1. Juli 2016 (SächsABl. S. 940), zuletzt enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 10. Dezember 2021 (SächsABl. SDr. S. S 246)
- 1.5 Wohnungswirtschaft, Wohnraumförderung, Wohngeld**
- 1.5.1 RL preisgünstiger Mietwohnraum vom 31. Mai 2023 (SächsABl. S. 677)

- 1.5.2 FRL Familienwohnen vom 10. März 2021 (SächsABl. S. 310), die durch die Richtlinie vom 24. Mai 2022 (SächsABl. S. 721) geändert worden ist, enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 10. Dezember 2021 (SächsABl. SDr. S. S 246)
- 1.5.3 RL Elementarschadenshilfen vom 18. Dezember 2020 (SächsABl. 2021 S. 26), enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 10. Dezember 2021 (SächsABl. SDr. S. S 246)
- 1.5.4 RL Aufzugsanlagen Mietwohngebäude vom 18. Dezember 2019 (SächsABl. 2020 S. 143), die durch Ziffer II der Richtlinie vom 7. Juli 2023 (SächsABl. S. 1062) geändert worden ist, enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 10. Dezember 2021 (SächsABl. SDr. S. S 246)
- 1.5.5 RL Wohneigentum ländlicher Raum vom 4. Dezember 2018 (SächsABl. S. 1463), die zuletzt durch Ziffer V der Richtlinie vom 10. Dezember 2019 (SächsABl. SDr. 2020 S. S 5) geändert worden ist, zuletzt enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 10. Dezember 2021 (SächsABl. SDr. S. S 246)
- 1.5.6 RL Seniorengerecht Umbauen vom 9. Januar 2018 (SächsABl. S. 126), die zuletzt durch Ziffer IV der Richtlinie vom 10. Dezember 2019 (SächsABl. SDr. 2020 S. S 5) geändert worden ist, zuletzt enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 10. Dezember 2021 (SächsABl. SDr. S. S 246)
- 1.5.7 RL Wohnraumanpassung vom 17. Mai 2017 (SächsABl. S. 758), die zuletzt durch Ziffer I der Richtlinie vom 7. Juli 2023 (SächsABl. S. 1062) geändert worden ist, zuletzt enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 10. Dezember 2021 (SächsABl. SDr. S. S 246)
- 1.5.8 RL Wohnraumförderung vom 6. Oktober 2015 (SächsABl. S. 1446), zuletzt enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 10. Dezember 2021 (SächsABl. SDr. S. S 246)
- 1.5.9 RL Mehrgenerationenwohnen vom 28. Juni 2013 (SächsABl. S. 694), die durch Ziffer II der Richtlinie vom 27. August 2014 (SächsABl. S. 1172) geändert worden ist, zuletzt enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 10. Dezember 2021 (SächsABl. SDr. S. S 246)
- 1.5.10 VwV-Rückbau Wohngebäude vom 25. Juni 2013 (SächsABl. S. 672), die durch die Richtlinie vom 30. Juni 2023 (SächsABl. S. 1016) geändert worden ist, zuletzt enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 10. Dezember 2021 (SächsABl. SDr. S. S 246)
- 1.5.11 RL Energetische Sanierung vom 19. Januar 2012 (SächsABl. S. 153), die zuletzt durch die Richtlinie vom 29. Januar 2015 (SächsABl. S. 253) geändert worden ist, zuletzt enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 10. Dezember 2021 (SächsABl. SDr. S. S 246)
- 1.5.12 RL Wohneigentum vom 19. Januar 2012 (SächsABl. S. 150), zuletzt enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 10. Dezember 2021 (SächsABl. SDr. S. S 246)
- 1.5.13 Auffangrichtlinie Hochwasserschäden 2010 vom 24. August 2010 (SächsABl. SDr. S. S 106), die durch Ziffer IV der Verwaltungsvorschrift vom 7. Januar 2011 (SächsABl. S. 168) geändert worden ist, zuletzt enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 10. Dezember 2021 (SächsABl. SDr. S. S 246)
- 1.5.14 RL Hochwasserschäden Wohngebäude 2010 vom 18. August 2010 (SächsABl. SDr. S. S 108), die durch Ziffer I der Verwaltungsvorschrift vom 7. Januar 2011 (SächsABl. S. 168) geändert worden ist, zuletzt enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 10. Dezember 2021 (SächsABl. SDr. S. S 246)
- 1.5.15 RL Kommunaldarlehen Hochwasser 2010 vom 18. August 2010 (SächsABl. SDr. S. S 113), die zuletzt durch die Richtlinie vom 5. Januar 2021 (SächsABl. S. 72) geändert worden ist, zuletzt enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 10. Dezember 2021 (SächsABl. SDr. S. S 246)
- 1.5.16 RL Tornadoschäden Wohngebäude vom 8. Juni 2010 (SächsABl. S. 853), zuletzt enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 10. Dezember 2021 (SächsABl. SDr. S. S 246)
- 1.5.17 Verwaltungsvorschrift des Sächsischen Staatsministeriums des Innern zur Durchführung des Wohngeldverfahrens vom 30. Juli 2008 (SächsABl. S. 1135), die durch Ziffer XXXII der Verwaltungsvorschrift vom 1. März 2012 (SächsABl. S. 336) geändert worden ist, zuletzt enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 10. Dezember 2021 (SächsABl. SDr. S. S 246)

## **2 Landesentwicklung, Vermessungswesen**

### **2.1 Grundsatz-, Raumordnungs- und Bauplanungsrecht**

- 2.1.1 Verwaltungsvorschrift des SMR zur Sächsischen Beurteilungsverordnung vom 5. Juni 2021 (unveröffentlicht)
- 2.1.2 Verwaltungsvorschrift des Sächsischen Staatsministeriums der Finanzen und des Sächsischen Staatsministeriums für Umwelt und Landwirtschaft über die Zusammenarbeit der Flurbereinigungs- und Flurneuordnungsbehörden mit den Finanzbehörden bei Verfahren nach

dem Flurbereinigungsgesetz und dem Landwirtschaftsanpassungsgesetz (Achter Abschnitt) vom 13. Juni 2014 (SächsABl. S. 864), zuletzt enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 10. Dezember 2021 (SächsABl. SDr. S. S 246)

- 2.1.3 HA Großflächige Einzelhandelseinrichtungen vom 3. April 2008 (SächsABl. S. 603), zuletzt enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 10. Dezember 2021 (SächsABl. SDr. S. S 246)

## **2.2 Vermessungsverwaltung**

- 2.2.1 Liegenschaftskatastervorschrift vom 11. April 2023 (unveröffentlicht)
- 2.2.2 Katastervermessungsvorschrift vom 11. April 2023 (unveröffentlicht)
- 2.2.3 Verwaltungsvorschrift des Sächsischen Staatsministeriums für Regionalentwicklung über den Verwaltungsrat des Staatsbetriebes Geobasisinformation und Vermessung Sachsen vom 16. Dezember 2020 (unveröffentlicht), enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 10. Dezember 2021 (SächsABl. SDr. S. S 246)
- 2.2.4 VwV Referenzsysteme vom 5. April 2017 (SächsABl. S. 583), zuletzt enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 10. Dezember 2021 (SächsABl. SDr. S. S 246)

## **2.3 Regionalentwicklung, Bergbaufolgelandschaften**

- 2.3.1 Richtlinie des Sächsischen Staatsministeriums für Regionalentwicklung zur Förderung der Regionalentwicklung vom 25. April 2013 (SächsABl. S. 475), die zuletzt durch die Richtlinie vom 15. Juli 2023 (SächsABl. S. 1112) geändert worden ist, zuletzt enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 10. Dezember 2021 (SächsABl. SDr. S. S 246)

## **2.4 Landesstruktur, Raumbeobachtung**

- 2.4.1 Bekanntmachung des Sächsischen Staatsministeriums des Innern zu den Grundsätzen für freiwillige Zusammenschlüsse von Gemeinden im Freistaat Sachsen vom 26. Oktober 2010 (SächsABl. S. 1620), zuletzt enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 10. Dezember 2021 (SächsABl. SDr. S. S 246)

## **2.5 Landes- und Regionalplanung**

- 2.5.1 FRL RegioPlan vom 17. Januar 2023 (SächsABl. S. 189, 497)

# **3 Regionalpolitik, ländliche Entwicklung und Innovation**

## **3.1 Ländliche Entwicklung (LEADER/Ländliche Neuordnung)**

- 3.1.1 Förderrichtlinie LEADER vom 12. Juli 2023 (SächsABl. S. 1096)
- 3.1.2 VwV zu § 41 FlurbG vom 18. Juli 2018 (unveröffentlicht), zuletzt enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 10. Dezember 2021 (SächsABl. SDr. S. S 246)
- 3.1.3 Verwaltungsvorschrift über die Zusammenarbeit von Flurbereinigungs- und Vermessungsbehörden vom 9. Dezember 2015 (unveröffentlicht), zuletzt enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 10. Dezember 2021 (SächsABl. SDr. S. S 246)
- 3.1.4 Förderrichtlinie Ländliche Entwicklung vom 15. Dezember 2014 (SächsABl. SDr. 2015 S. S 8), die zuletzt durch die Richtlinie vom 6. Juli 2023 (SächsABl. S. 1064) geändert worden ist, zuletzt enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 10. Dezember 2021 (SächsABl. SDr. S. S 246)
- 3.1.5 Förderrichtlinie LEADER vom 15. Dezember 2014 (SächsABl. SDr. 2015 S. S 13), die zuletzt durch die Richtlinie vom 20. Oktober 2021 (SächsABl. S. 1378) geändert worden ist, zuletzt enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 10. Dezember 2021 (SächsABl. SDr. S. S 246)

## **3.2 Regionale Entwicklung (besondere Initiativen)**

- 3.2.1 Förderrichtlinie Besondere Regionale Initiativen vom 26. Juli 2023 (SächsABl. S. 1156)

## **3.3 Programme der grenzübergreifenden und interregionalen Zusammenarbeit**

- 3.3.1 Interreg Sachsen – Tschechien 2021–2027 vom 30. November 2022 (SächsABl. S. 1467)

# **4 Strukturentwicklung**

## **4.1 Strukturentwicklung in den sächsischen Braunkohlerevieren**

- 4.1.1 Förderrichtlinie des Sächsischen Staatsministeriums für Regionalentwicklung zur Gewährung von Zuwendungen nach dem Investitionsgesetz Kohleregionen vom 4. Mai 2021 (SächsABl. S. 557), die durch die Richtlinie vom 6. Juli 2023 (SächsABl. S. 1110) geändert worden ist, enthalten in der Verwaltungsvorschrift vom 10. Dezember 2021 (SächsABl. SDr. S. S 246)

## **4.2 EU-Förderung (Just Transition Fund)**

